



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza



LOTTO N. 4

VIA DON MINZONI N. 10 (SUB 721-722)

DOCUMENTAZIONE TECNICA



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza

LOTTO N. 4 VIA DON MINZONI N. 10

DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Appartamento con cantina posti all'interno di un fabbricato, sito in Via Don Minzoni n. 10 a Carnate. L'abitazione è posta a piano primo ed è suddivisa come segue: ingresso disimpegno da cui si accede ad soggiorno / cottura, sempre dal disimpegno si accede ad una camera matrimoniale e un bagno. Il soggiorno affaccia mediante una portafinestra direttamente su via Don Minzoni, la camera da letto, mediante due finestre sul cortile interno ed il bagno è cieco; al piano sottotetto è presente la porzione adibita a deposito / ripostiglio

RIFERIMENTI CATASTALI

- Foglio 10, mappale 58, sub. 721, cat. A/3, classe 4, Consistenza 3,5 vani, sup. cat. 58 mq, Rendita 262.10 euro.
- Foglio 10, mappale 58, sub. 722, cat. C/2, classe 3, Consistenza 17 mq, sup. cat. 18 mq, Rendita 29.85 euro.

CLASSE ENERGETICA

Classe Energetica E 104,60 kWh/mq anno

PREZZO A BASE D'ASTA

€. 60.524,50

REFERENTE TECNICO INDIVIDUATO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI E PER IL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO DA EFFETTUARSI :

ing. Pia Romagnano

ELENCO DEGLI ALLEGATI MESSI A DISPOSIZIONE

- 1) Planimetria catastale;
- 2) Perizia di stima
- 3) APE
- 4) Atto di provenienza